

ORIGINAL

L 3001-2019-02 (15 FILE)

COMUNE DI NAPOLI

8 AGO. 2019

I 31/447

DIPARTIMENTO GABINETTO  
UOA Organizzazione di eventi di rilievo nazionale  
ed internazionale, nonché della manifestazione sportiva  
Universiadi Napoli 2019  
IL SINDACO

Proposta di delibera prot. n° 3 del 08/08/2019

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 387

**OGGETTO:** Approvazione in linea tecnica della variante al progetto definito-esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016, relativo agli "Interventi di riqualificazione della pista di atletica dello Stadio San Paolo", per lo svolgimento della manifestazione Universiadi Napoli 2019, approvato con deliberazione di G.C. n. 92/2018.

CUP: C69E19001200003

CIG: 7488095B77

Il giorno 08 AGO. 2019, nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° ..... Amministratori in carica:

**SINDACO:**

Luigi de MAGISTRIS

X	A
---	---

**ASSESSORI(\*):**

Raffaele DEL GIUDICE

X	A
---	---

Roberta GAETA

X	A
---	---

Gaetano DANIELE

X	A
---	---

Carminio PISCOPO

X	A
---	---

Enrico PANINI  
(Vicesindaco)

P	X
---	---

Ciro BORRIELLO

X	A
---	---

Mario CALABRESE

X	A
---	---

Laura MARMORALE

X	A
---	---

Annamaria PALMIERI

X	A
---	---

Alessandra CLEMENTE

X	A
---	---

Monica BUONANNO

X	A
---	---

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(\*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: ..... SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS .....

Assiste il Segretario del Comune: ..... PATRIZIA MARNONI .....

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL SEGRETARIO GENERALE

**Premesso che**

- L'Universiade, o Olimpiade Universitaria, è una manifestazione sportiva multidisciplinare rivolta ad atleti universitari provenienti da 170 Paesi;
- in data 14 ottobre 2015, la Regione Campania ha sottoscritto con la Federazione Internazionale dello Sport Universitario (FISU) e il Centro Universitario Sportivo Italiano (CUSI) il Protocollo d'Intesa finalizzato all'assegnazione delle Universiadi 2019 alla Regione Campania;
- con nota del 10 febbraio 2016, il Presidente del Consiglio dei Ministri ha espresso la propria condivisione in ordine alla candidatura della Regione Campania ad ospitare le Universiadi 2019;
- in data 5 marzo 2016 il Comitato Esecutivo della FISU ha attribuito le Universiadi 2019 alla Regione Campania e al CUSI;
- la Regione Campania, con Legge Regionale 5 aprile 2016 n. 6, al fine di definire, coordinare, realizzare le attività necessarie per le Universiadi 2019, quale grande evento strategico della politica regionale per la promozione culturale, sportiva, turistica ed economica del territorio regionale in ambito internazionale, per il potenziamento dell'impiantistica sportiva e la diffusione dello sport in ambito regionale, per lo sviluppo delle reti infrastrutturali e di telecomunicazione al servizio dell'evento e d'interesse permanente per i territori coinvolti e per la valorizzazione ed integrazione del sistema universitario campano, ha istituito l'Agenzia Regionale Universiadi (ARU 2019), ente di scopo della Regione Campania dotato di personalità giuridica e di autonomia amministrativa e contabile;
- con deliberazione di Giunta Regionale n. 174 del 26/4/2016, è stato approvato lo Statuto dell'Agenzia regionale per le Universiadi 2019, di seguito "ARU2019", successivamente modificato con D.G.R. n. 461/2016;
- secondo quanto previsto nello Statuto all'art. 4, l'ARU2019 è competente a porre in essere tutte le attività gestionali ed organizzative, anche in attuazione del contratto di assegnazione per lo svolgimento della manifestazione Universiadi 2019, fatte salve le competenze esclusive del CUSI nei rapporti con la FISU e per la gestione tecnica degli eventi sportivi;
- in data 17 giugno 2016, è stato sottoscritto il contratto di assegnazione tra la Regione Campania, l'ARU2019, il CUSI e la FISU;
- in data 18 luglio 2016 è stato sottoscritto tra l'Agenzia della Coesione Territoriale, il MIUR, la Regione Campania e l'ARU2019, l'APQ "Summer Universiade Napoli 2019" che, tra l'altro, individua l'ARU2019 come soggetto attuatore dell'Accordo;
- sulla base dei sopralluoghi effettuati dai delegati FISU e delle indicazioni pervenute dalle federazioni sportive internazionali sono stati individuati gli impianti da destinare a sedi delle competizioni sportive e/o di allenamento, nonché di eventi complementari alle competizioni ed i lavori di adeguamento necessari;
- con nota prot. n. 286/ARU del 22/02/2017, ns. PG/2017/148225 del 23/02/2017, l'ARU2019 ha comunicato che per la manifestazione Universiadi a Napoli sono stati selezionati i seguenti impianti di proprietà comunale:  
*PalaVesuvio*  
*Stadio San Paolo*  
*Virgiliano*  
*Polifunzionale di Soccavo*  
*PalaBarbuto*  
*Piscina Scandone*  
*Pala Dennerlein*

*Campo sportivo Giorgio Ascarelli*

*Stadio Caduti di Brema*

*Stadio S. Pietro a Patierno*

*Lungomare Caracciolo per vela e tennis,*

oggetto di interventi straordinari necessari allo svolgimento della manifestazione;

- come comunicato con nota prot. n. 623/ARU del 06/06/2017, ns. PG/2017/440851, a firma del Direttore Generale dell'Agenzia Regionale Universiadi, con delibera del 29 maggio 2017 il Comitato Direttivo dell'ARU2019 ha adottato l'aggiornamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017-2019 e l'elenco annuale 2017, dal quale risulta che, per gli impianti del Comune di Napoli che ospiteranno la manifestazione Universiadi 2019, nel bilancio regionale sono stati appostati complessivi € 21.755.685,36;
- per la strategicità delle azioni da porre in campo, con Ordine di Servizio n. 7 del 21/02/2017 del Direttore Generale, è stata istituita l'unità organizzativa autonoma denominata UOA "*Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale, nonché della manifestazione Universiadi Napoli 2019*", alla quale, fra l'altro, sono stati assegnati compiti e funzioni attinenti alla progettazione, realizzazione e gestione degli interventi infrastrutturali per il potenziamento e l'efficientamento dell'impiantistica sportiva;
- con Ordine di Servizio n. 1 del 18/03/2017 del Dirigente dell'UOA "*Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale, nonché della manifestazione Universiadi Napoli 2019*", sono state individuate le specifiche responsabilità e distribuiti i carichi di lavoro al personale assegnato;
- con Disposizione Dirigenziale n. 2 del 10/07/2017 rep. n. 4217 del 11/07/2017, come successivamente integrata con Disposizioni Dirigenziali n. 5 del 07/11/2017 rep. 6326 del 08/11/2017 e n. 2 del 12/06/2018 rep. 3295 del 14/06/2018, sono stati costituiti, tra l'altro, i gruppi di lavoro a supporto dei R.U.P.;
- in data 03/08/2017 è stato sottoscritto apposito Accordo di Programma tra l'Agenzia Regionale Universiadi e il Comune di Napoli quale Ente proprietario, per la costituzione, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016, di una centrale di committenza per la realizzazione degli interventi di riqualificazione di cui alla citata Deliberazione di Giunta Comunale n. 419 del 27/07/2017;
- con Deliberazione n. 544 del 06/10/2017, la Giunta Comunale ha preso atto del predetto Accordo di Programma tra l'Agenzia Regionale Universiadi e il Comune di Napoli quale Ente proprietario.

**Premesso, altresì, che**

- con delibera di Giunta comunale n. 92 del 06/03/2018 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo gli "*Interventi di riqualificazione della pista di atletica dello Stadio San Paolo*";
- il progetto prevedeva interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'esistente:
  - 1) rifacimento totale della pista di atletica leggera;
  - 2) opere edili atte alla ristrutturazione di alcuni locali, tra cui spogliatoio squadra ospitante, con una serie di interventi migliorativi con lo scopo di aumentare il livello prestazionale degli elementi funzionali e fruitivi dello stesso per accrescere il confort e introdurre nuove dinamiche di interazione, di sicurezza e sociali nel rispetto delle normative vigenti;
- con Decreto commissariale n. 6 del 11/05/2018 è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto artt. 63 e 95 co 4 lett. A) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza con l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97 comma 8) del predetto disposto normativo, esperita, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, attraverso gara telematica per l'affidamento dei lavori relativi agli "*Interventi di riqualificazione della pista di atletica dello Stadio San Paolo*", per un importo a base di appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, pari ad € 1.726.524,92, secondo il seguente quadro economico:

**IL SEGRETARIO GENERALE**

<b>INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PISTA DI ATLETICA DELLO STADIO SAN PAOLO</b>	
<b>A) IMPORTO LAVORI</b>	
a.1 importo lavori	1.708.334,33
a.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	18.190,59
<b>TOTALE A</b>	<b>1.726.524,92</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
b.1 spese generali di gara	25.000,00
b.2 rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti	70.000,00
b.3.1 spese tecniche (inclusi direttore operativo, CSE e collaudatore)	91.072,92
b.3.2 oneri cp al 4%	3.642,92
b.3.3 incentivo funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016)	34.530,50
b.4 contributo Autorità LL.PP.	600,00
b.5 imprevisti	26.555,51
<i>b.6 I.V.A.</i>	
b.6.1 relativa alla voce A in misura del 10%	175.308,04
b.6.2 relativa alle voci b.1, b.2, b.3.1, b.3.2, in misura del 22%	41.737,48
<b>TOTALE B</b>	<b>468.447,37</b>
<b>TOTALE A+B</b>	<b>2.194.972,29</b>

- con Decreto commissariale n. 42 del 13/07/2018 è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore della TIPIESSE SRL rappresentata da Carlo Perego, con sede legale in via Catello n. 40, Villa D'Adda (BG), P.IVA e Codice Fiscale 02890290162, con un ribasso pari al 28,88 %, per un importo di aggiudicazione pari a € 1.214.967,38, oltre ad € 18.190,59 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 1.233.157,97, oltre IVA, secondo il seguente quadro economico:

<b>INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PISTA DI ATLETICA DELLO STADIO SAN PAOLO</b>	
<b>A) IMPORTO LAVORI</b>	
a.1 importo lavori	1.214.967,38
a.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	18.190,59
<b>TOTALE A</b>	<b>1.233.157,97</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
b.1 spese generali di gara	25.000,00
b.2 rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti	70.000,00
b.3.1 spese tecniche (inclusi direttore operativo, CSE e collaudatore)	91.072,92
b.3.2 oneri cp al 4%	3.642,92
b.3.3 incentivo funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016)	34.530,50
b.5 contributo ANAC	600,00
b.6 imprevisti	26.555,51

**IL SEGRETARIO GENERALE**

<i>b.5 I.V.A.</i>	
b.5.1 relativa alla voce A e b.6 in misura del 10%	125.971,35
b.5.2 relativa alle voci b.1, b.2, b.3.1, b.3.2, in misura del 22%	41.737,48
<b>TOTALE B</b>	<b>419.110,68</b>
<b>TOTALE A+B</b>	<b>1.652.268,65</b>
<b>C) ACCANTONAMENTI</b>	542.703,64
<b>TOTALE A+B+C</b>	<b>2.194.972,29</b>

- con nota protocollo 457 del 19/07/2018, il Commissario straordinario per la realizzazione dell'evento *pro tempore* ha autorizzato la consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016;
- i lavori sono iniziati in data 26/07/2018, giusta verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza avente pari data;
- con nota del 02/08/2018, la scrivente Responsabile del procedimento ha comunicato che in data 27/07/2018 è decorso il termine dilatorio di 10 giorni, ai sensi dell'articolo 1, comma 380, terzo periodo, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205, che prevede la riduzione dei termini di cui all'art. 32 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016;
- con Decreto commissariale n. 8 del 09/08/18 il Commissario Straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018 convertito in Legge n. 108/2018, ha preso atto del Decreto del Commissario straordinario D.P.C.M. del 5/02/2018 n. 42 del 13/07/18 di aggiudicazione in favore della TIPIESSE SRL;
- in data 09/08/2018 è stato stipulato il contratto repertorio n. 37261.

#### **Dato atto che**

- nel corso dell'esecuzione del contratto il Direttore dei Lavori, sentito il RUP, ha rinvenuto la necessità funzionale di procedere ad organizzare alcune modifiche che non alterano la sostanza del progetto iniziale né alterano la natura complessiva del contratto. In particolare il progetto prevedeva il totale rifacimento dello spogliatoio della squadra ospitante, concepito in analogia con quello dedicato alla squadra ospite di recente ristrutturazione, comprensiva della sostituzione delle finiture e degli impianti di pertinenza. A seguito di tavoli tecnici alla presenza della Struttura Commissariale e del Comune di Napoli, considerata la necessità di garantire migliori standard qualitativi degli ambienti presenti nello stadio San Paolo, per una migliore fruibilità dell'intero impianto sportivo, si è convenuto di ampliare l'area di intervento degli ambienti posti a quota 28,75 lato spogliatoi squadra ospitante, ingrandendo la zona spogliatoio, rifunzionalizzando le vasche che nel progetto originario erano state coperte, allargando la zona infermeria con accesso più vicino al campo e zona massaggi, il tutto al fine di realizzare, pertanto, una nuova distribuzione spaziale degli ulteriori locali presenti;
- il progetto di variante, quindi, ha ad oggetto unicamente l'ampliamento di interventi già previsti nel progetto approvato con la deliberazione di G.C. n. 92/2018;
- con Decreto del Commissario straordinario n. 400 del 06/06/2019, si è provveduto a ricondurre ad un nuovo CUP generale tutti gli interventi realizzati per il progetto SUMMER UNIVERSIADE NAPOLI 2019 - INTERVENTI INFRASTRUTTURALI, per cui il Codice Unico di Progetto per l'intervento di che trattasi è CUP C69E19001200003.
- l'importo maggiore per la realizzazione di detti interventi, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 28,88%, ammonta ad € 183.493,91 e che la variazione percentuale ammonta a 14,88% dell'importo contrattuale;
- pertanto, è configurabile l'ipotesi prevista dall'art. 106 comma 2 del D.Lgs. n. 50/16 che testualmente recita: *"I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza ne-*

**IL SEGRETARIO GENERALE**

cessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

- le soglie fissate all'articolo 35;
- il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali, ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia, la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni."

#### Dato atto che

- al fine di assicurare la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, la Legge 27 dicembre 2017, n. 205, recante il «Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020», ai sensi dell'articolo 1, comma 375, ha previsto la nomina di un Commissario straordinario il quale, in via esclusiva, opera con il compito di provvedere all'attuazione del Piano degli interventi volti alla progettazione e realizzazione di lavori e all'acquisizione di servizi e beni, anche per eventi strettamente connessi allo svolgimento della manifestazione sportiva;
- ai sensi dell'articolo 1, comma 380 della predetta Legge n. 205/17, il Commissario subentra ai soggetti istituiti, ivi compresa l'Agenzia Regionale Universiadi 2019 (ARU 2019);
- il comma 6 dell'art. 61 del decreto-legge n. 50 del 2017, convertito con legge 21 giugno 2017 n. 96, prevede che: *"La consegna delle opere previste dal piano degli interventi approvato ai sensi del comma 4, una volta sottoposte a collaudo tecnico, deve avvenire entro il termine del 31 dicembre 2019. Il piano indica altresì quelle opere che, pur connesse sotto il profilo materiale o economico alla realizzazione degli interventi del progetto sportivo di cui al comma 1, in quanto non indispensabili al regolare svolgimento degli eventi sportivi potranno essere ultimate oltre detto termine"*.
- in data 15/03/2018 il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'Autorità Nazionale Anticorruzione hanno sottoscritto un *"Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla Universiade Napoli 2019"*;
- in data 26/03/2018 è stato sottoscritto l'Accordo di Collaborazione ai sensi dell'art. 1, comma 376, della Legge 27 dicembre 2017 n. 205, tra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'ARU 2019 per lo svolgimento di supporto tecnico al Commissario straordinario;
- in data 10/04/2018, il Commissario straordinario ed il Comune di Napoli hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 61 della Legge n. 96/2017, specifica Convenzione per l'affidamento a quest'ultimo delle funzioni di Stazione Appaltante in merito alle procedure di gara relativamente agli interventi sugli impianti sportivi individuati, di proprietà del Comune di Napoli. La Giunta Comunale ha preso atto della stessa in data 10/05/2018, con Deliberazione n. 187;
- al fine di consentire l'ultimazione delle opere previste per l'Universiade Napoli 2019, con Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91, recante «Proroga di termini previsti da disposizioni legislative», ai sensi dell'articolo 10, comma 1, è stato nominato Commissario straordinario il Direttore dell'Agenzia Regionale Universiadi, ing. Gianluca Basile, il quale, previa intesa con il Sindaco in caso di interventi da realizzare nell'ambito territoriale del Comune di Napoli, assicura la realizzazione degli interventi di cui al comma 375 della legge 27 dicembre 2017, n. 205, articolo 1;
- con Decreto n. 5 del 08/08/2018, il Commissario Straordinario Gianluca Basile ha approvato il piano degli interventi per la realizzazione delle Universiadi Napoli 2019, modificato in prima istanza con Decreto n. 102 del 23/11/2018 ed in seconda istanza con Decreto n. 89 del 05/03/2019;
- con Decreto n. 10 del 30/08/2018 il Commissario summenzionato ha stabilito:

*“di avvalersi ...omissis..., di tutte le risorse umane, strumentali e finanziarie dell'ARU confermando i ruoli, gli incarichi attualmente in essere dei dipendenti e dirigenza in forza all'ARU, secondo l'organizzazione esistente, e che, di conseguenza sono da considerare a tutti gli effetti dipendenti e dirigenti della struttura Commissariale”;*

*“di ritenere validi e vigenti tutti i piani, programmi, regolamenti e progetti già approvati nonché tutti i contratti e le convenzioni finora stipulate”.*

- con Decreto n. 163 del 28/12/2018 il Commissario straordinario, nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108, ha approvato il bilancio di previsione 2019-2021;
- l'intervento sarà finanziato integralmente con i fondi per le infrastrutture dell'APQ “Summer Universiade Napoli 2019”.

**Verificato che** non sussistono problemi di tipo ambientale, urbanistico o di fattibilità tecnica ed amministrativa per la realizzazione del progetto.

**Considerato che** necessita approvare in linea tecnica il progetto di variante redatto ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016, relativo agli *“Interventi di riqualificazione della pista di atletica dello Stadio San Paolo”*.

**Visti**

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore.

**Visti, altresì,** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

**Ritenuto** che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

*“Gli allegati costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 195 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. “L3001\_2019\_02”:*

- 1) Progetto di variante;
- 2) Decreto commissariale n. 8 del 09/08/18, in cui il Commissario Straordinario nominato con D.L. n. 91 del 25/07/2018, convertito in Legge n. 108/2018 ha preso atto del Decreto del Commissario straordinario *pro tempore* n. 42 del 13/07/2018 di aggiudicazione in favore della TIPIESSE SRL.

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive*

IL DIRIGENTE  
dott.ssa *Gerarda Vaccaro*



**CON VOTI UNANIMI**

**DELIBERA**

Per tutto quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente trascritto e riportato:

1. **Approvare** in linea tecnica la variante al progetto definitivo-esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016, relativo agli *“Interventi di riqualificazione della pista di atletica dello Stadio San Paolo”*, per la manifestazione Universiadi Napoli 2019, approvato con deliberazione di G.C. n. 92/2018, per un importo di maggiori lavori al netto del ribasso offerto dall'impresa in fase di gara pari € 183.493,90 per un totale di € 254.313,17 secondo il seguente **Quadro Economico di Variante**:

**IL SEGRETARIO GENERALE**



<b>A) IMPORTO LAVORI</b>	
a.1 importo lavori maggiori al netto del ribasso pari al 28,88%	180.078,49
a.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	3.415,41
<b>TOTALE A</b>	<b>183.493,90</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
b.1 rimborsi previa fattura per oneri smaltimento rifiuti	40.000,00
b.2 incentivo funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016)	3.669,87
b.3 relativa alla voce A in misura del 10%	18.349,39
b.4 relativa alle voci b.1 in misura del 22%	8.800,00
<b>TOTALE B</b>	<b>70819,27</b>
<b>TOTALE A+B</b>	<b>254.313,17</b>

2. **Dare atto** che il progetto di variante è composto dai sottoelencati elaborati:

**A) RELAZIONE GENERALE**

**B) RELAZIONI TECNICHE E SPECIALISTICHE**

B.1.1 RELAZIONE E CALCOLI ELETTRICI ED ILLUMINOTECNICI SPOGLIATOIO

B.1.2 RELAZIONE E CALCOLI IMPIANTO DI CDZ E TRATTAMENTO ARIA

**C) ELABORATI GRAFICI OPERE EDILI**

**GRAFICI DI PROGETTO**

C.1 PIANTA SPOGLIATOIO

C.2 PIANTA SPOGLIATOIO – PARETI DIVISORIE

C.3 PIANTA SPOGLIATOIO – IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINOTECNICO

C.4 PIANTA SPOGLIATOIO – IMPIANTO MECCANICO

C.5 PIANTA SPOGLIATOIO – IMPIANTO IDRICO

C.6 PIANTA SPOGLIATOIO – SOVRAPPOSTI

**D) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**E) ELENCO E ANALISI PREZZI**

**F) SCHEMA ATTO SOTTOMISSIONE**

3. **Dare atto** che l'intervento sarà finanziato integralmente con i fondi per le infrastrutture dell'APQ "Summer Universiade Napoli 2019".

4. **Precisare** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

☐ (\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☒ (\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

IL SINDACO  
Luigi de Magistris

IL DIRIGENTE  
dott.ssa Gerarda Vaccaro

VISTO: IL CAPO DI GABINETTO  
Attilio Auricchio

IL SEGRETARIO GENERALE





**C O M U N E   D I   N A P O L I**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 3 DEL 08/08/2019, AVENTE AD OGGETTO: Approvazione in linea tecnica della variante al progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016, relativo agli *"Interventi di riqualificazione della pista di atletica dello Stadio San Paolo"*, per lo svolgimento della manifestazione Universiadi Napoli 2019, approvato con deliberazione di G.C. n. 92/2018.

CUP: C69E19001200003

CIG: 7488095B77

Il Dirigente dell'UOA “*Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale, nonché della manifestazione Universiadi Napoli 2019*” esprime, ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Add, .....

## IL DIRIGENTE

dott.ssa ~~Gerarda~~ Vaccaro

8 AGO 2019

Proposta pervenuta alla Direzione Centrale Servizi Finanziari il ..... e protocollata  
con il n. 23/447.....;

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

ved' per.2. 1. llyh

Addl, .....

## IL RAGIONIERE GENERALE

Paul G. A.



COMUNE DI NAPOLI

DIPARTIMENTO RAGIONERIA  
*Servizio Gestione Bilancio*

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE** reso ai sensi dell'art.49, comma 1, D. Lgs.267/2000  
in ordine alla proposta di deliberazione di Giunta Comunale del Gabinetto del Sindaco -UOA  
Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale, nonché della manifestazione  
sportiva Universiadi Napoli 2019  
Prot. n. 03 del 08/08/2019  
I3/447 del 08.08.2019

Parere non dovuto in quanto la proposta di deliberazione non comporta, allo stato, riflessi diretti e o indiretti sulla situazione economica finanziaria dell'Ente.

*Il Ragioniere Generale*  
*Dott. R. Grimaldi*  


Proposta di deliberazione dell'UOA Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale, nonché della manifestazione sportiva Universiadi Napoli 2019 prot. 3 dell'8.8.2019 - pervenuta al Servizio Segreteria della Giunta Comunale in data 8.8.2019 - SG 394

**Osservazioni del Segretario Generale**

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica svolta dal Servizio proponente.

Con il provvedimento in oggetto si intende approvare in linea tecnica una variante agli interventi di *"riqualificazione della pista di atletica dello stadio San Paolo"* (approvato con deliberazione di G.C. 92/2018), dando atto che la maggiore spesa derivante dalla variante graverà sui fondi per le infrastrutture dell'APQ Summer Universiade Napoli 2019.

Letto il parere di regolarità tecnica che recita: *"Favorevole"*.

In ordine alla proposta deliberativa in oggetto il Ragioniere Generale ha dichiarato: *"Parere non dovuto in quanto la proposta di deliberazione non comporta, allo stato, riflessi diretti e o indiretti sulla situazione economica finanziaria dell'Ente."*

Dalle dichiarazioni rese nella parte narrativa dalla dirigenza proponente, si evince che la necessità di apportare una variante ai lavori in questione è sorta nel corso dell'esecuzione dei lavori, allorquando *"il Direttore dei Lavori, sentito il RUP, ha rinvenuto la necessità funzionale di procedere ad organizzare alcune modifiche che non alterano la sostanza del progetto iniziale né alterano la natura complessiva del contratto."*; la dirigenza dichiara, altresì, che il progetto di variante *"ha ad oggetto unicamente l'ampliamento di interventi già previsti nel progetto approvato con la deliberazione di G.C. n. 92/2018"*.

Ricordato che l'ammissibilità delle varianti in corso d'opera è circoscritta alle sole ipotesi contemplate nella disciplina vigente in materia, dettata dall'art. 106 del D. Lgs. 50/2016, si rileva che nella parte narrativa dell'atto la dirigenza proponente dichiara che *"è configurabile l'ipotesi prevista dall'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/16"*.

Si richiamano:

- il cui comma 2 dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016, in cui si detta la disciplina delle varianti definite dall'ANAC quali *"modificazioni contrattuali de minimis ed errori progettuali"*;
- l'art. 106, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, in cui viene sancito l'obbligo di comunicazione all'ANAC delle varianti adottate ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 *"entro trenta giorni dal loro perfezionamento"*;
- l'art. 8 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49/2018 (*Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»*), in cui si dispone che *"[...] Il direttore dei lavori propone al RUP le modifiche, nonché le varianti dei contratti in corso di esecuzione e relative perizie di variante, indicandone i motivi in apposita relazione da inviare al RUP, nei casi e alle condizioni previste dall'articolo 106 del codice [...]"*;
- le Linee guida n. 3 dell'ANAC, aventi ad oggetto *"Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, in cui, nell'elencare i *"Compiti del RUP per i lavori nella fase di esecuzione"* si precisa che *"il responsabile del procedimento: [...] k) autorizza le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità anche*

S.L.

**VISTO:**  
**Il Sindaco**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*su proposta del direttore dei lavori, con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante da cui il RUP dipende in conformità alle previsioni dell'art. 106 del Codice e, in particolare, redige la relazione di cui all'art., 106, comma 14, del Codice, relativa alle varianti in corso d'opera, in cui sono riportate le ragioni di fatto e/o di diritto che hanno reso necessarie tali varianti. Il RUP può avvalersi dell'ausilio del direttore dei lavori per l'accertamento delle condizioni che giustificano le varianti";*


- l'art. 61, comma 6, del D. Lgs. 50/2016, in cui si prevede che *"La consegna delle opere previste dal piano degli interventi approvato [...] deve avvenire entro il termine del 31 dicembre 2019. Il piano indica altresì quelle opere che, pur connesse sotto il profilo materiale o economico alla realizzazione degli interventi del progetto sportivo di cui al comma 1, in quanto non indispensabili al regolare svolgimento degli eventi sportivi potranno essere ultimate oltre detto termine."*

Resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica – edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

La responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 49 TU, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto.

Spetta all'Organo deliberante, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione conclusiva.

Il Segretario Generale



VISTO  
Il Sindaco



Deliberazione di G. C. n. ....387... del 08/08/2019 composta da n. 13... pagine progressivamente numerate

☒ nonchè da allegati come descritti nell'atto.\*

\* Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 12/08/2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

### Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal ..... al .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

### Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

☐ divenuta esecutiva in data ..... (1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n..... pagine separatamente numerate

☐ sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

☐ sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

- 1) Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti;
- 2) La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.